CIVRAC & VOUS

LE MAGAZINE DE CIVRAC DE BLAYE

Chères Civracaises, chers Civracais,

Au moment où s'ouvre cette nouvelle année scolaire, c'est un sentiment mêlé de fierté et d'émotion qui m'anime en vous présentant ce numéro spécial de notre journal communal, consacré à l'école de Civrac-de-Blaye.

À compter du 8 novembre prochain, notre école portera le nom de Paulette Fricain. Pour beaucoup d'entre vous, ce nom évoque des souvenirs, des visages, des histoires d'enfance.
Paulette Fricain fut, pendant plus de trois décennies, une institutrice bienveillante mais exigeante, secrétaire de mairie disponible à toute heure, et une figure dévouée de notre village. Lui donner aujourd'hui le nom de notre école, c'est relier l'histoire de Civrac à son avenir.

Lorsque nous avons débuté notre mandat, notre engagement initial portait simplement sur le retour de la production des repas à l'école. Mais très vite, ce projet s'est élargi : offrir à nos enfants un lieu d'apprentissage digne, fonctionnel et adapté aux besoins d'aujourd'hui comme de demain. Ce chantier, que beaucoup pensaient difficile à mener dans un village de notre taille, est aujourd'hui une réalité. Il aura demandé de la persévérance, des choix assumés, un suivi constant, et la mobilisation de toute une équipe municipale, soutenue par de nombreux bénévoles, partenaires et habitants.

Au-delà des murs rénovés, des salles neuves et des aménagements modernes, c'est un véritable projet de société que nous avons concrétisé. Nous avons voulu une école qui soit au cœur de la vie communale, un lieu où l'on apprend, où l'on grandit, mais aussi où l'on partage et où l'on se prépare à devenir citoyen.

Cet accomplissement s'inscrit dans une vision plus large, celle qui a guidé notre action depuis le début : investir pour l'avenir de Civrac, renforcer les services, valoriser notre patrimoine et préserver notre qualité de vie. Nous savons que d'autres défis nous attendent, et que d'autres pages restent à écrire, mais celle-ci est assurément l'une des plus belles de ce mandat.

À travers ce projet, c'est tout un village qui a montré qu'il savait se rassembler autour d'un objectif commun. Pour cela, je vous adresse à toutes et à tous ma profonde reconnaissance.

Je vous souhaite une bonne lecture et une bonne rentrée.

Florian DUMAS
Maire de Civrac de Blaye
Vice-Président de la Communauté de Communes Latitude Nord Gironde
Conseiller Départemental du canton Nord Gironde

MAIRIE
CIVRAC DE BLAYE

L'ÉCOLE : un chantier, une fierté, un avenir

Une ambition concrétisée

Dès le début de notre mandat, nous avons placé la rénovation de l'école communale au cœur de notre action. Ce projet, à la fois ambitieux et nécessaire, visait à garantir aux enfants de Civrac de Blaye des conditions d'apprentissages dignes et adaptées à leur bien-être.
Aujourd'hui, nous sommes fiers de partager avec vous le bilan de cette transformation, menée avec rigueur, persévérance et sens de l'intérêt général.

UN CONSTAT SANS APPEL, UNE VOLONTÉ AFFIRMÉE

Dès le départ, le constat était clair :

- 2 classes accueillies dans des préfabriqués vétustes,
- Un restaurant scolaire sous-dimensionné, inadapté à la livraison par un prestataire extérieur, et ne répondant pas aux normes pour produire sur place,
- Un dortoir trop petit et éloigné de la classe maternelle,
- L'absence de salle de motricité,
- Des bâtiments anciens nécessitant d'importants travaux d'isolation, de ventilation et de mise en accessibilité.

Face à cela, nous avons fait le choix assumé d'abandonner les solutions temporaires au profit d'une restructuration globale, durable et cohérente de l'école.

UN PROJET GLOBAL, CONÇU POUR DURER

Avec l'appui du cabinet Nechtan, puis de l'Atelier BHN et du Département de la Gironde, le projet retenu s'est articulé autour des éléments suivants :

- La construction d'un restaurant scolaire de production, en lien avec notre politique de circuit court,
- La création d'une salle de motricité mutualisable avec le périscolaire,
- Un nouveau dortoir, accessible depuis la maternelle,
- 2 nouvelles salles de classe, remplaçant les anciens préfabriqués,
- La rénovation complète du bâtiment existant, avec une amélioration significative du confort thermique, visuel et acoustique,
- La reconfiguration des abords : cour, cheminements, accès de sécurité…

AVANT

APRÈS

UN CHANTIER AMBITIEUX RIGOUREUSEMENT MAÎTRISÉ

Grâce à l'investissement de membres de l'équipe municipale, de parents d'élèves et de bénévoles, nous avons pu maîtriser un certain nombre de coûts : déménagements, peintures, nettoyages divers et variés. Nous profitons de ce journal pour remercier véritablement toutes les personnes qui ont donné de leur temps et de leur énergie pour nous avoir aidé à mener à bien ce projet.

Concernant le coût total des travaux, comme évoqué dans le journal communal n°10 d'avril 2024, après recherches par l'architecte suite à la problématique évoquée sur le lot plâtrerie, il a été attribué à l'entreprise MOTTARD pour un montant de 189 013, 73 € HT.

Tableau récapitulatif des lots de travaux

LOTS	ENTREPRISES	Montant HT
Lot 1 : DEMOLITION – DEPOSE - DESAMIANTAGE	ATILA	99 985.00 €
Lot 2 : TERRASSEMENTS – VRD – ESPACES VERTS	ATLANTIC ROUTE	110 222.70 €
Lot 3 : GO – MACONNERIE PIERRE – CHARPENTE BOIS – COUVERTURE TUILE – PLIAGE	NEVEU	355 079.63 €
Lot 4 : CHARPENTE METALLIQUE – COUVERTURE METALLIQUE – BARDAGE – OSSATURE SECONDAIRE – PLIAGE	YOUNG	249 150.00 €
Lot 5 : ETANCHEITE	SIREC	45 462.19 €
Lot 6 : MENUISERIES EXTERIEURS ACIER – SERRURERIE	YOUNG	245 850.00 €
Lot 7 : MENUISERIES INTERIEURES – AGENCEMENT	ASA	70 109.00 €
Lot 8 : PLATRERIE – ISOLATION – FAUX PLAFONDS	MOTTARD	189 013.73 €
Lot 9 : REVETEMENT DE SOL – CARRELAGE – REVETEMENTS MURAUX – FAIENCE	GREZIL	97 582.00 €
Lot 10 : PEINTURE – NETTOYAGE	COURBIN	18 650.67 €
Lot 11 : PLOMBERIE – CHAUFFAGE VENTILATION CLIMATISATION (PLB CVC)	HERVE THERMIQUE	317 291.54 €
Lot 12 : ELECTRICITE CFO – CFA	SIETEL	123 735.03 €
Lot 13 : EQUIPEMENTS DE CUISINE	FROID CUISINE 33	122 000.00 €
TOTAL GLOBAL		**2 044 131.49 €**

Ancien restaurant scolaire devenu classe CM1/CM2

AVANT

PENDANT

APRÈS

Classe PS/MS rénovée

AVANT

PENDANT

APRÈS

Classe CP/CE1 rénovée

AVANT

PENDANT

APRÈS

Nouvelle Garderie/salle de motricité

Classe GS/CP rénovée

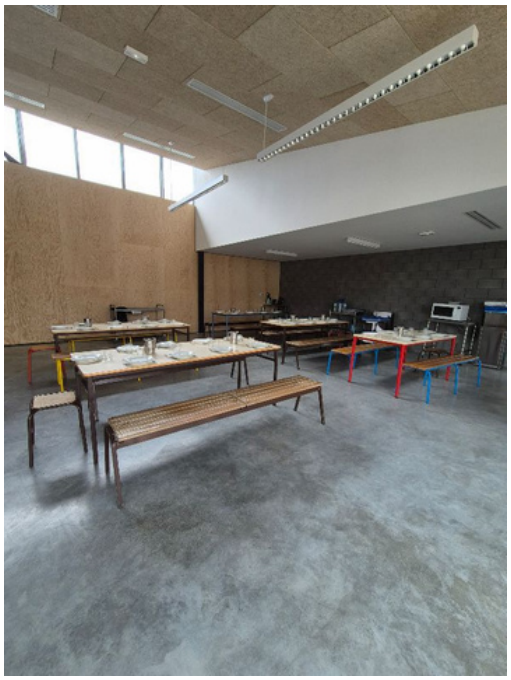
AVANT

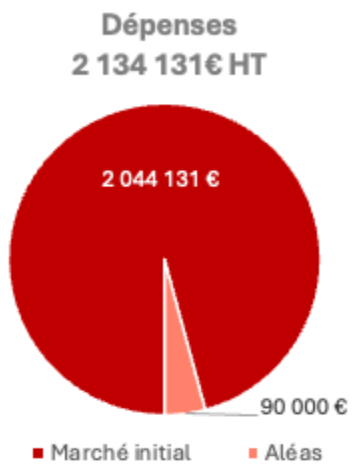
PENDANT

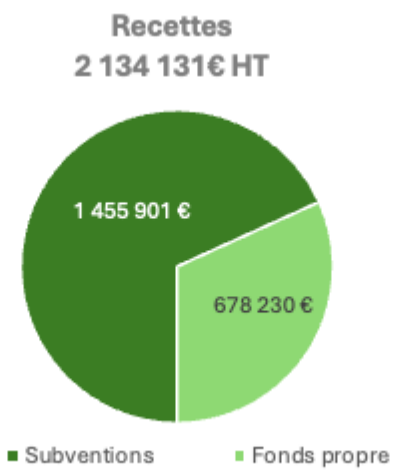
APRÈS

Nouvelle classe CE1/CE2

Nouveau restaurant scolaire de production







Les “aléas” de chantier, correspondant à tout ce qui ne pouvait pas être prévu au moment de la signature des marchés, s’élèvent à 4,4 % du montant total du marché. Cela témoigne d’un chantier maîtrisé grâce à une négociation quotidienne de votre équipe municipale avec la maîtrise d’oeuvre et les entreprises.

Le coût de ce chantier a également été maîtrisé grâce à l’obtention de nombreuses subventions pour un montant total de 1 455 901 € dont :

- 643 002 € du Département de la Gironde,
- 793 411 € de l’Etat via le Fonds Vert et la DETR,
- 19 488 € de la Communauté de Communes Latitude Nord Gironde.

En l’état actuel du projet, cette maîtrise a permis à la commune de financer ce projet sur ses fonds propres, sans emprunt à long terme. En effet, seuls 3 emprunts à court terme ont été souscrits :

- 2 pour financer la TVA qui seront remboursés dès que le Fonds de Compensation de la TVA sera versé à la commune (sous 2 à 3 ans),
- 1 pour solder le montant des travaux en attendant le versement des subventions (environ 1 an).

UN PROJET AU SERVICE DES ENFANTS ET DE L’AVENIR

Cette école nouvelle génération, plus fonctionnelle, plus accueillante et plus durable, constitue bien plus qu’une réalisation technique : elle incarne notre engagement pour un service public de qualité et pour l’égalité des chances dès le plus jeune âge.

Elle permet de garantir :
- Un accueil périscolaire modernisé,
- Une restauration de proximité,
- Des conditions d’enseignement améliorées,
- Un cadre de travail adapté pour les enseignants,
- Et une meilleure attractivité scolaire pour notre commune.

Nous remercions sincèrement l’ensemble des acteurs qui ont contribué à la réussite de ce projet : les enseignantes, les agents communaux, les associations, les entreprises locales, les partenaires institutionnels, ainsi que les familles pour leur confiance et leur patience.

RENTRÉE 2025-2026

EFFECTIFS DES CLASSES

A cette rentrée, 80 élèves découvriront leur nouvelle école. Ils seront répartis en 5 classes :

- 5 PS
  14 MS
- 10 GS
  4 CP
- 6 CP
  8 CE1
- 6 CE1
  9 CE2
- 8 CM1
  10 CM2

CANTINE

Depuis avril 2025 et la livraison du nouveau restaurant scolaire, la commune a délégué à l'entreprise Convivio, la production des repas avec l'installation de Benjamin, chef cuisinier.
Les repas sont élaborés dans la nouvelle cuisine, et équilibrés par une diététicienne.

Cette solution permet de mieux gérer les quantités, et ainsi d'éviter au maximum le gaspillage. Ce qui participe à la maîtrise du coût des repas.

Les retours des enfants sont très positifs et un changement de comportement à table a été constaté : ils goûtent et se resservent dorénavant régulièrement.
De plus, l'espace disponible de la salle permet de mettre en place des actions visant à rendre autonomes les enfants. En effet, ils se lèvent pour aller se servir eux-mêmes et une fontaine à eau est à leur disposition.

A la rentrée, la commune organisera une réunion entre les exploitants agricoles, prioritairement civracais, et l'entreprise Convivio afin de voir dans quelle mesure un approvisionnement en circuit court et très local serait envisageable.

La commune a renouvelé sa demande de cantine à 1€ auprès de l'Etat pour une période de 3 ans.

LE LIEU DE PREPARATION

NOTRE CHEF CUISINIER BENJAMIN

DESSERTS POUR LES PETITS GOURMETS

UN NOM POUR L'ÉCOLE QUI A DU SENS

À l'issue de ce chantier ambitieux de restructuration de l'école, nous avons souhaité lui associer un nom qui fasse sens, un nom porteur de mémoire, de lien et d'humanité.

C'est pourquoi, lors de l'inauguration officielle qui aura lieu le samedi 8 novembre 2025, notre école portera le nom de Paulette FRICAIN, figure marquante de Civrac-de-Blaye, dont l'engagement exemplaire a marqué plusieurs générations.

Paulette FRICAIN fut institutrice dans notre commune pendant 33 années, de 1938 à 1971. Femme de caractère et de cœur, elle incarnait une autorité bienveillante, soucieuse du bien-être des enfants bien au-delà de la classe : surveillante à la cantine, offrant parfois un yaourt à celles et ceux qui en manquaient, elle ne comptait ni son temps ni son énergie.

Mais elle fut bien plus encore :
secrétaire de mairie disponible à toute heure, aidant les habitants dans leurs démarches,
infirmière de proximité dans un village où ni voiture ni soignant n'étaient facilement accessibles,
bénévole engagée au sein d'associations à caractère social,
et surtout une présence rassurante et dévouée, qui laisse un souvenir indélébile dans la mémoire civracaise.

Paulette Fricain était un repère, un lien, un pilier pour toute une communauté.

PAULETTE FRICAIN EN 1994